

La polemica

Piano casa: costruttori e urbanisti contro la Regione

Dai costruttori agli urbanisti, tutti contro le scelte sbagliate intraprese dalla Regione in tema di urbanistica. A infuocare ancora una volta la polemica è il Piano casa che consente ampliamenti volumetrici (dal 20 al 35 per cento) agli imprenditori che abbattano vecchi manufatti per realizzare nuovi appartamenti. L'ultima proroga varata dal consiglio regionale è stata impugnata dal governo. Da qui la richiesta da vari fronti a approvare una nuova legge. La prima proposta di legge in merito per rendere stabili i principi del Piano casa è stata presentata in commissione dal consigliere regionale del Pd Fabiano Amati, in attesa di un disegno di legge da parte dell'assessora regionale all'Urbanistica Anna Grazia

Maraschio che tarda ad arrivare. Proprio sulla legge di Amati si è tenuta un'audizione in Quinta commissione di Ance, Anci, Comuni, ordini professionali di architetti, ingegneri e geometri. "Noi imprenditori - ha attaccato Nicola Bonerba, presidente dell'Ance Puglia - non abbiamo più tempo. Involontariamente avete messo in crisi scelte imprenditoriali effettuate a valle della proroga del Piano casa. È necessario individuare una norma transitoria che possa mettere al riparo questi interventi. Vi ricordo che rappresentiamo il 12-13 per cento del Pil, riteniamo di essere una categoria importante e invitiamo voi della Regione a essere più attenti". Nel corso dell'audizione diversi apprezzamenti alla proposta di legge

di Amati sono giunti dagli ordini degli ingegneri e dei geometri, mentre l'ordine degli architetti di Bari ha fatto notare che non ci si trova ancora in presenza di un testo di legge definitivo, quindi è difficile fare valutazioni.

A criticare pesantemente i testi di legge al momento presentati (oltre a quello di Amati, anche il testo del 5 Stelle Cristian Casili) è l'Istituto nazionale di urbanistica (sezione Puglia): "Si coglie una grande confusione, la proposta di Amati opera uno smantellamento sistematico della pianificazione, mentre quella di Casili appare incapace di stabilire modalità e strumenti per attuare i suoi propositi. Serve un tavolo di confronto con l'assessorato". - **a.cass.**

© RIPRODUZIONE RISERVATA



Il settore Un cantiere edile

