

# **Titoli edilizi e novità dopo i D.Lgs 126/2016, 127/2016 e 222/2016 (c.d. "Riforma Madia")**

Il corso "**Titoli edilizi e novità dopo i D.Lgs 126/2016, 127/2016 e 222/2016 (c.d. "Riforma Madia")**", organizzato e condotto da INU Emilia-Romagna, che si terrà **lunedì 17 luglio, dalle ore 14.30 alle ore 18.30 (registrazione partecipanti alle ore 14)**, presso la nostra sede, in via Castiglione 41 a **Bologna**.

DOCENTI INU

**Federico Gualandi** avv., Foro di Bologna

**Paola Minetti** avv., Funzionario del Comune di Bologna

PROGRAMMA DEL CORSO

## **Le modifiche di carattere generale della riforma Madia in materia edilizia**

- Ampliamento delle ipotesi di silenzio assenso, modifica del potere di autotutela, riforma della conferenza di servizi e introduzione dell'obbligo di utilizzo della stessa per acquisire atti di assenso comunque denominati.
- Le recenti sentenze dalla Corte Costituzionale sui limiti della legislazione regionale.
- Le modifiche alla disciplina del SUAP e del SUE.

## **Il D.Lgs 126/2016 (SCIA 1)**

- La disciplina generale applicabile ai procedimenti relativi alle attività private non soggette ad autorizzazione espressa; il rinvio a successivi Decreti per la delimitazione dei procedimenti riconducibili a SCIA, silenzio assenso, comunicazione preventiva e autorizzazione espressa; le attività private non individuate da tali Decreti o dalla normativa UE (clausola di salvaguardia); l'obbligo di adeguamento entro il 1 gennaio 2017.
- Autotutela (?) e SCIA: i poteri inibitori, repressivi, conformativi e il riformato art. 21-nonies della Legge 241/1990. Questioni aperte e primi orientamenti giurisprudenziali. Il problema del falso.
- Gli obblighi informativi per le Amministrazioni Pubbliche: l'adozione di moduli unificati e standardizzati; gli obblighi di pubblicazione; il controllo ed il potere sostitutivo delle Regioni; la limitazione delle richieste interlocutorie delle Amministrazioni; le sanzioni disciplinari per violazione degli obblighi sopracitati.
- Le modifiche alla Legge 241/1990: il rilascio della ricevuta di attestazione dell'avvenuta presentazione di istanze, segnalazioni e comunicazioni (art. 18-bis); lo specifico potere di sospensione dell'attività intrapresa; lo sportello unico telematico; la SCIA unica e la concentrazione dei regimi amministrativi.

## **Il D.Lgs 127/2016**

INU Emilia-Romagna  
via Castiglione 41 - 40124 Bologna  
Tel e Fax 051/223386

Web: [http://www.inu.it/emilia\\_romagna/attivita\\_emilia\\_romagna/](http://www.inu.it/emilia_romagna/attivita_emilia_romagna/) Avvisi: [https://twitter.com/inu\\_er](https://twitter.com/inu_er)

- La nuova conferenza di servizi: profili essenziali; i casi di conferenza obbligatoria e facoltativa; come e quando utilizzare lo strumento della conferenza dei servizi.

### **Il D.Lgs 222/2016 (SCIA 2)**

- Le modifiche apportate alla Legge 241/1990 e al DPR 380/2001 e l'impostazione della Tabella all. A.
- La tipologia di disciplina edilizia per ogni intervento con le caratteristiche e le problematiche applicative concrete.
- Il riordino dei titoli edilizi (CILA, SCIA, Super SCIA, Permesso di Costruire, edilizia libera). La nuova segnalazione certificata di agibilità e i requisiti igienico-sanitari.
- La cd. "consulenza preliminare" da parte degli Enti.
- L'entrata in vigore del D.Lgs 222/2016 per Regioni e Enti locali.
- L'intesa per l'adozione di uno schema di Regolamento Edilizio Tipo: le 42 definizioni standard adottate a livello nazionale; lo schema del Regolamento Edilizio Tipo.

#### COSTO DI ISCRIZIONE

Quota individuale ordinaria: **€ 25,00 +IVA**

#### POSTI DISPONIBILI

Disponibilità iniziale: **25 posti**

\*in base al numero di richieste in Lista d'Attesa verrà valutata la possibilità di ampliare l'offerta (aggiungendo posti o date)

#### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Per iscriversi al corso si prega di attenersi esclusivamente alle seguenti modalità:

1) **iscrizione:** compilare modulo di richiesta di iscrizione online <https://goo.gl/forms/avojAeISuChPK4402> ed attendere un'email di conferma per proseguire. L'iscrizione è individuale.

2) **Pagamento e Fatturazione:** qualora ci fossero ancora posti disponibili, nell'email di conferma sarà presente il link al modulo per l'invio dei dati di fatturazione. L'invio dei dati di fatturazione può essere collettivo.

**Per confermare il posto, sarà necessario completare sia 1) sia 2) e provvedere al Pagamento (o all'invio dell'impegno di spesa) entro il termine (al netto dei ritardi di gestione).**

**Il mancato Pagamento (o invio di impegno di spesa) entro il termine, corrisponderà a rinuncia e quindi darà la possibilità di riassegnazione del posto al primo in Lista d'Attesa.**

#### ACCREDITAMENTO

L'evento non dà diritto al riconoscimento a priori di Crediti Formativi Professionali.

**TERMINE PAGAMENTO: 3 LUGLIO 2017**

INU Emilia-Romagna  
via Castiglione 41 - 40124 Bologna  
Tel e Fax 051/223386

Web: [http://www.inu.it/emilia\\_romagna/attivita\\_emilia\\_romagna/](http://www.inu.it/emilia_romagna/attivita_emilia_romagna/) Appici: [https://twitter.com/inu\\_er](https://twitter.com/inu_er)