

urbanistica INFORMAZIONI

- Di fronte alle **disuguaglianze** è necessario prendere posizione
- Il **consumo di suolo** accelera e continua a cambiare volto all'Italia ■ Dilemmi del **tempo propizio** ■ FOCUS Politiche, progetti, pratiche educative e organizzative per l'**inclusione sociale** ■ **Rider** e diritto alla città. Traiettorie di una città in movimento ■ STUDI&RICERCHE The Anna Karenina principle in inland rural **Texas** cities: all alike, yet each alone
- RASSEGNA URBANISTICA REGIONALE Fare urbanistica nel **Lazio**. Il percorso della **Rur Inu 2025** ■ URBANISTICA, SOCIETÀ ISTITUZIONI Intelligenze contestuali per una pianificazione **adattiva**: il progetto MOHYCAM. Il Bando **Rigenerazione urbana** della Regione Emilia-Romagna come tassello di una storia di rinascita **identitaria** a Bellaria Igea Marina. **Muoversi** in città. EcoZiP. Un progetto non antropocentrico per un'area **logistica** ■ EREDITÀ Ricordo di **Sandra Vecchietti**. Il valore etico e pubblico del piano
- Ricordo di **Elio Piroddi**. Un urbanista 'laico' ■ ASSOCIAZIONI ECTP-CEU European planning is now represented in **China**
- SIGNIFICANTE&SIGNIFICATI **Usi e coperture del suolo** ■

323

Rivista bimestrale
Anno LIII
Settembre-Ottobre
2025
ISSN n. 0392-5005
Edizione digitale
€ 10,00

INU
Edizioni

In caso di mancato recapito rinviare a ufficio posta Roma - Romanina per la restituzione al mittente previo addebito.
Poste Italiane S.p.A. Spedizione in abbonamento postale - D.L. 353/2003 (conv. in l. 27/2/2004 n. 46) art. 1 comma 1 - DCB - Roma

Rivista bimestrale urbanistica e ambientale dell'Istituto Nazionale Urbanistica
Fondata da Edoardo Salzano

Diretrice scientifica
Carolina Gaiomo

Vicedirettore
Vittorio Salmoni

Redazione nazionale
Francesca Calace, Emanuela Coppola, Carmen Giannino, Elena Marchigiani, Franco Marini, Stefano Salata, Sandra Vecchietti, Ignazio Vinci

Segreteria di redazione
Valeria Vitulano (responsabile), Andrea Nino, Agata Grazia De Domenico

Progetto grafico
Luisa Montobbio (DIST/PoliTo)

Impaginazione
Valeria Vitulano, Andrea Nino, Agata Grazia De Domenico

Immagine in IV di copertina
Tra passato e presente
SDG11Lab, Politecnico di Torino

323
Anno LIII
Settembre-Ottobre 2025
Edizione digitale
Euro 10,00

Finito di stampare il 20 novembre 2025

Comitato scientifico e Consiglio direttivo nazionale INU
Luca Barbarossa, Bertrando Bonfantini, Francesca Calace, Romina D'Ascanio, Carolina Gaiomo, Carmen Giannino, Valeria Lingua, Roberto Mascarucci, Michele Talia, Sandra Vecchietti, Città metropolitana di Torino, Comune di Ancona, Regione Campania
Componente dei Presidenti di Sezione e secoli rappresentanti:
Franco Alberti (Veneto), Andrea Arcidiacono (Lombardia 2° rap.), Carlo Alberto Barbieri (Piemonte e Valle d'Aosta 2° rap.), Vittorio Emanuele Bianchi (Emilia-Romagna), Alessandro Bruni (Umbria), Camilla Cerrina Feroni (Toscana), Paolo Colarossi (Lazio), Pasquale De Toro (Campania), Donato Di Ludovico (Abruzzo e Molise), Marco Engel (Lombardia), Sandro Fabbro (Friuli Venezia Giulia), Carolina Gaiomo (Piemonte e Valle D'Aosta), Francesco M. Licheri (Sardegna), Giampiero Lombardini (Liguria), Domenico Passarelli (Calabria), Renato Perticarari (Marche), Chiara Ravagnan (Lazio 2° rap.), Lorenzo Rota (Basilicata), Francesco Rotondo (Puglia), Alessandro Sgobbo (Campania 2° rap.), Michele Stramandinoli (Alto Adige), Vincenzo Todaro (Sicilia), Anna Viganò (Trentino).

Componenti regionali del comitato scientifico
Abruzzo e Molise: Massimo Angrilli (coord.)
Alto Adige: Pierguido Morello (coord.)
Basilicata: Simone Corrado (coord.)
Calabria: Gabriella Pultrone (coord.), gabriella.pultrone@unirc.it
Campania: Giuseppe Guida (coord.), Arena A., Berruti G., Gerundo C., Grimaldi M., Somma M.
Emilia-Romagna: Simona Tondelli (coord.), simona.tondelli@unibo.it, Vecchi L.
Fiuli Venezia Giulia: Sandro Fabbro (coord.)
Lazio: Chiara Ravagnan (coord.), chiara.ravagnan@uniroma1.it, Poli I., Rossi F.
Liguria: Franca Balletti (coord.), francaballetti@libero.it
Lombardia: Iginio Rossi (coord.), iginio.rossi@inu.it
Marche: Roberta Angelini (coord.), robyarch@hotmail.com, Vitali G.
Piemonte: Ombretta Caldarice (coord.), ombretta.caldarice@polito.it, La Riccia L., Pincegher B., Vitulano V.
Puglia: Giuseppe Milano e Giovanna Mangialardi (coord.), ingegnergiuseppemilano@gmail.com, giovanna.mangialardi@poliba.it, Maiorano F., Mancarella J., Paparusso O., Spadafina G.
Sardegna: Roberto Barracu (coord.)
Sicilia: Giuseppe Trombino (coord.)
Toscana: Leonardo Rignanese (coord.), leonardo.rignanese@poliba.it, Alberti F., Nespolo L.
Trentino: Giovanna Ulrici (coord.)
Umbria: Marco Storelli (coord.)
Veneto: Matteo Basso (coord.), mbasso@iuav.it

 **USPI** Unione Stampa Periodica Italiana Associato all'Unione
Stampa Periodica Italiana

Registrazione presso il Tribunale della stampa di Roma, n.122/1997

Editore
INU Edizioni
Iscr. Tribunale di Roma n. 3563/1995;
Roc n. 3915/2001;
Iscr. Cciaa di Roma n. 814190.
Direttore responsabile: Francesco Sbetti

Consiglio di amministrazione di INU Edizioni
F. Sbetti (presidente),
G. Cristoforetti (consigliere),
D. Di Ludovico (consigliere),
D. Passarelli (consigliere),
L. Pogliani (consigliera),
S. Vecchietti (consigliera).

Servizio abbonamenti
Monica Belli
Email: inuedizioni.it

Redazione, amministrazione e pubblicità
INU Edizioni srl
Via Castro Dei Volsci 14 - 00179 Roma
Tel. 06 68134341 / 335-5487645
<http://www.inuedizioni.com>

Urbanistica Informazioni è una Rivista scientifica del ranking ANVUR - Agenzia Nazionale di Valutazione del Sistema Universitario e della Ricerca

APERTURE

- 3** **Di fronte alle disuguaglianze è necessario prendere posizione**
Carolina Giaimo

SI DISCUTE

- 4** **Il consumo di suolo accelera e continua a cambiare volto all'Italia**
Michele Munafò

IL PUNTO

- 6** **Dilemmi del tempo propizio**
Michele Talia

FOCUS

POLITICHE, PROGETTI, PRATICHE EDUCATIVE E ORGANIZZATIVE PER L'INCLUSIONE SOCIALE

a cura di Carmen Giannino

- 9** **Attribuire senso e valore al concetto di inclusione sociale applicato alla valorizzazione degli spazi pubblici**
Carmen Giannino
- 12** **Costruire l'utopia del possibile: rigenerazione partecipata del Boulevard di Sabana Grande (Caracas, Venezuela)**
Beatrice Sansò
- 15** **Rigenerare gli spazi pubblici di frontiera: il caso di piazza Vittorio a Roma**
Paola Nicoletta Imbesi
- 19** **Iperbivacco. Abitare lo spazio pubblico**
Flavio Graviglia

- 22** **Comunità agro-urbane: un modello di rigenerazione territoriale e sociale per le aree interne. Il caso di ComunitAnima a Castel del Giudice in Molise**
Fridanna Maricchiolo, Antonio Seibusi
- 27** **Inclusione sociale e rigenerazione urbana: l'esperienza di parco San Lorenzo a Foggia**
Valeria Procaccini
- 29** **Non solo cibo. Le parole per dirlo: un'esperienza di comunità educante nello spazio pubblico condiviso**
Letizia Montalbano

FOCUS

RIDER E DIRITTO ALLA CITTÀ

a cura di Nausicaa Pezzoni

- 33** **Riders! Traiettorie di una città in movimento**
Nausicaa Pezzoni
- 37** **Lavoratori invisibili e nuovi spazi di cittadinanza. Intervista a Davide Contu**
Nausicaa Pezzoni

- 41** **La tutela sindacale dei rider: un percorso non tracciato**
Andrea Bacchin
- 45** **Il ruolo dei servizi di food delivery nelle trasformazioni dell'economia urbana di prossimità**
Luca Tamini

STUDI&RICERCHE

a cura di Carolina Giaimo

- 48 The Anna Karenina principle in inland rural Texas cities: all alike, yet each alone**
Fabrizio Aimar

RASSEGNA URBANISTICA REGIONALE

Fare urbanistica nel Lazio. Il percorso della Rur Inu 2025

a cura di Paolo Colarossi, Chiara Ravagnan, Chiara Amato e Romina D'Ascanio

- 53 La Rur Inu Lazio 2025. Questioni emergenti e prospettive per la rigenerazione riqualificazione urbana**
Paolo Colarossi

- 57 Roma: prove di sostenibilità. Fare urbanistica tra visione strategica e ricerca di prossimità**
Elena Andreoni, Romina D'Ascanio, Marco Maria Sambo

- 61 Strategie innovative di pianificazione locale tra rigenerazione urbana e tutela ambientale nei comuni dei Castelli romani**
Paola Carobbi, Riccardo Ludovisi

- 64 Asse tiburtino e Valle dell'Aniene. La domanda di urbanistica tra crisi della produzione industriale e valorizzazione del paesaggio storico e naturale**
Raffaele Bencardino, Marco Tamburini

- 67 Aree costiere, infrastrutture e nuove centralità nel litorale nord di Roma**
Lucio Contardi, Chiara Amato

- 71 Rigenerazione urbana e valorizzazione del sistema economico locale. Alcune misure per un territorio pianificato**
Francesco Giacobone, Giorgio Saraconi

- 74 Percorsi di resilienza per Rieti. Piani e progetti per la rigenerazione urbana, la ricostruzione e la valorizzazione del territorio storico**
Chiara Amato, Carmen Giannino, Fabrizio Miluzzo, Simone Ombuen, Chiara Ravagnan

- 77 Pianificazione come compito, pianificare come opportunità**
Simone Ombuen

- 80 La rigenerazione urbana nel Lazio e l'iniziativa strategica del Comune di San Felice Circeo**
Gianfranco Buttarelli, Antonio Cappuccitti

URBANISTICA, SOCIETÀ ISTITUZIONI

a cura di Carmen Giannino

- 85 Intelligenze contestuali per una pianificazione adattiva: il progetto MOHYCAM**
Luca Lazzarini, Andrea Parma, Livio Pinto

- 90 Il Bando Rigenerazione urbana della Regione Emilia-Romagna come tassello di una storia di rinascita identitaria a Bellaria Igea Marina**
Adele Mancini, Elisa Guaitoli

- 93 Muoversi in città**
Alessandra Cazzola

- 96 Oltre il conflitto. Un progetto non antropocentrico per un'area logistica**
Mattia Bertin, Eugenia Vincenti

EREDITÀ

Ricordo di Sandra Vecchietti

- 100 Il racconto dell'urbanistica italiana dalle pagine di Urbanistica Informazioni**
Carolina Giaimo

- 101 Il valore etico e pubblico del piano: l'impegno di Sandra Vecchietti**
Vittorio Emanuele Bianchi

Ricordo di Elio Piroddi

- 103 Un urbanista 'laico'**
Piero Properzi

- 104 Pianificazione strategica, morfologia urbana e architettura: gli orizzonti progettuali di Elio Piroddi**
Claudia Mattogno

- 106 Il percorso di ricerca sulla pianificazione e sulle sue innovazioni e prospettive**
Antonio Capuccitti

ASSOCIAZIONI

ECTP-CEU

- 109 European planning is now represented in China**
Hendrik W van der Kamp

SIGNIFICANTE&SIGNIFICATI

- 113 Usi e coperture del suolo**
Piero Boccardo