



Summer School 2025 9 e 10 ottobre

Luogo: Bagnacavallo

Titolo: Progettare la rigenerazione urbana: obiettivi e strumenti

Obiettivi formativi:

Evidenziare la complessità degli approcci a interventi di rigenerazione urbana che dovranno necessariamente confrontarsi con una città già costruita e abitata dotandosi di una strategia generale che contemperi la sostenibilità delle opzioni di trasformazione e l'equità nel trattamento dei diversi soggetti coinvolti

Portare ad evidenza il ruolo del Progetto di rigenerazione come componente di processo tra la scala della Strategia e la scala fisica del progetto planivolumetrico di trasformazione dei suoli, sottolineando la utilità di un sistema di regole che guidi i passaggi di scala

articolazione del corso:

giovedì 9 ottobre, ore 9,30 – 18,30

Saluti e presentazione del corso: *Vittorio E. Bianchi INU ER*

Apertura: Rigenerare la città esistente

- a. La rigenerazione urbana nella LR 24 - Marcello Capucci, *Regione Emilia-Romagna*

Modulo 1: Flessibilità nell'approccio al progetto di rigenerazione

- b. discussant: Francesco Evangelisti, *INU ER*
- c. inquadramento: strumenti flessibili per gestire la rigenerazione urbana (la forma del Piano urbanistico: flessibile, equo, sostenibile) - Patrizia Gabellini, *PoliMI*
- d. caso 1: le regole per gestire la complessità – Maria Sergio, *Comune di Modena* (regole per la gestione dei processi di rigenerazione)
- e. commento giuridico: strategia e gradazione dei vincoli urbanistici – Maria Vittoria Rietti Guglielmi, *INU ER*

- f. considerazioni e quesiti: a cura del discussant

pausa pranzo

Modulo 2 - Strategia come input al Progetto di rigenerazione

- a. discussant: Barbara Nerozzi *INU ER*
- b. inquadramento: Rigenerazione urbana tra qualificazione edilizia e masterplan - Sandra Vecchietti, *INU ER*
- c. caso 1: Masterplan di Rigenerazione della Darsena - Daniele Capitani, *Comune di Ravenna*
- d. caso 2: Azioni sinergiche di rigenerazione del quadrante nord ferrovia – Elisa Spada, Michele Zanelli, *Comune di Imola*
- e. commento giuridico: accordi operativi e PdC convenzionati, analogie e differenze – Federico Gualandi, *IUA V*
- f. considerazioni e quesiti: a cura del discussant

Venerdì 10 ottobre, ore 9,00 – 18,00

Modulo 3 – Strumenti per la formazione del Progetto di rigenerazione

- a. discussant: Filippo Boschi. *INU ER*
- b. inquadramento: approcci al Progetto di rigenerazione di ambiti urbani consolidati - Michele Zazzi, *UniPR*
- c. caso 1: Bologna concorsi di idee a scala differenziata – Valentina Ballotta, *Comune di Bologna*
- d. caso 2: Cesena rigenerazione diffusa nel quartiere Vigne coinvolgendo la cittadinanza. Giovanni Fini, *Comune di Cesena*
- g. commento giuridico: programmazione delle opere pubbliche e della città pubblica – Paola Minetti *INU ER*.
- h. Considerazioni e quesiti: a cura del discussant

Pausa pranzo

Modulo 4 - Valutazione del Progetto di rigenerazione

- a. discussant: Stefano Stanghellini, *INU ER*
- b. inquadramento: strumenti e regole per la valutazione del progetto di rigenerazione urbana– Elisa Conticelli, Vanessa Assumma, *UniBO*
- c. caso 1: valutazione del beneficio pubblico: applicazione alla Darsena di Revenna - Sandra Vecchietti, *INU ER*
- d. *caso 2 valutazione dei progetti complessi attraverso la Valsat – Cristiano Rinaldo, Comune di Ferrara*
- e. caso 3: valutazione qualitativa di progetti di rigenerazione urbana – Marcello Capucci, Serena Sgallari, *Regione Emilia-Romagna*
- f. commento giuridico: equità e trasparenza nella valutazione – Gabriele Torelli, *IUA V*
- g. considerazioni e quesiti: a cura del discussant

COSTO DI PARTECIPAZIONE

Per le due giornate (2 eventi formativi)

- **euro 140 +IVA** Soci INU (in regola con con la quota associativa 2025) e gli iscritti agli Ordini accreditanti di Ravenna
- **euro 160 +IVA** altri partecipanti

Per una sola giornata (1 evento formativo)

- **euro 80 +IVA** Soci INU (in regola con con la quota associativa 2025) e gli iscritti agli Ordini accreditanti di Ravenna
- **euro 100 +IVA** altri partecipanti

ACCREDITAMENTO

L'evento formativo è già accreditato per Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori (8 CFP/giornata) da parte dell'Ordine della provincia di Ravenna. È in corso l'accreditamento per Ingegneri (6 CFP/giornata). È stato richiesto l'accreditamento per Dottori Agronomi e Dottori Forestali (1 CFP/giornata).

I Crediti Formativi Professionali (CFP) sono riconosciuti a seguito della partecipazione all'intera singola giornata. I CFP sono validi su tutto il territorio nazionale.

MODALITÀ DI ISCRIZIONE

Per iscriversi agli eventi è assolutamente necessario attenersi alla seguente procedura di iscrizione individuale, sia per partecipazione con CFP sia senza CFP:

- 1) **iscrizione (individuale)**: tramite il pulsante sottostante, ogni partecipante procede alla iscrizione individuale alle giornate desiderate; attendere conferma per proseguire;
- 2) **compilazione modulo di fatturazione**: tramite il link contenuto nella conferma all'iscrizione, è obbligatorio compilare (anche in modo cumulativo per più partecipanti) la Scheda di fatturazione *online* nella quale inserire i propri dati fiscali (esenzioni comprese);
- 3) **pagamento o impegno al pagamento**: è necessario trasmettere la ricevuta di pagamento (soggetti privati) o la comunicazione impegnativa di pagamento (enti pubblici).

TERMINE ISCRIZIONI

Le iscrizioni devono essere perfezionate (1+2+3) orientativamente entro il mese di settembre

[iscrivimi alla SmS25](#)

