

## **BOLZANO : Visita al nuovo insediamento Casanova**

La visita al quartiere Casanova di Bolzano si svolgerà **venerdì 17 ottobre 2014**.

Speriamo che nell'occasione della visita sia già attiva la fermata della ferrovia Casanova che permetterà partendo dalla Stazione centrale di arrivare al quartiere usufruendo del servizio urbano delle ferrovie.

### **Eco quartiere Casanova. Sostenibilità urbana a Bolzano**



**quartiere Casanova** di Bolzano, città da sempre attenta ai temi del risparmio energetico e della progettazione sostenibile, è basato su un impianto urbanistico con otto corti residenziali in cui sono previsti **941 alloggi** per circa 3.500 persone e una corte con **funzione mista** (residenziale, commerciale, terziario e pubblico) posta al centro del quartiere.

2001 Il Comune acquista a libero mercato un terreno agricolo di circa 10 Ha per costruire un nuovo quartiere da destinare ad edilizia sociale. Viene redatto il progetto urbanistico.

2007 Inizia la costruzione

2012 Sono presenti 1340 unità abitative e 706 famiglie sono residenti.

2015 E' previsto un asilo nido e la scuola materna, la stazione ferroviaria Casanova.

2016 E'prevista la realizzazione di alloggi per anziani e la realizzazione della pista ciclabile.

Gli edifici, costruiti in **classe A e B**, sono dotati di tetti verdi, murature spesse e ben isolate e **superfici vetrate** di differenti dimensioni a seconda dell'orientamento dei fronti. A livello impiantistico sono stati adottati accorgimenti per la riduzione del consumo di energia quali **teleriscaldamento**, pompe di calore geotermiche, riscaldamento e raffrescamento a pannelli radianti e sistema di ventilazione controllata con recupero termico.



A scala di quartiere, l'**approccio ecologico** è dato da scelte quali il recupero delle acque meteoriche riutilizzate per l'irrigazione, la conservazione di ampie superfici permeabili a verde e la formazione di una zona umida (**biotopo**) lungo la ferrovia, capaci di produrre **effetti favorevoli sul microclima**.

La **forma** e l'**orientamento** delle corti, compatte e pensate con altezze decrescenti verso sud per **evitare ombreggiamenti tra edifici**, favoriscono il guadagno solare passivo, la protezione dai venti freddi invernali e l'incanalamento di quelli estivi. Un **impianto solare termico centralizzato** è stato integrato nella barriera antirumore prevista lungo la ferrovia, coprendo quasi totalmente il fabbisogno energetico per la produzione di acqua calda sanitaria per l'intero quartiere.

L'**integrazione** tra l'area di intervento e il centro cittadino è stata raggiunta mediante **percorsi ciclo-pedonali e linee di trasporto pubblico**, contribuendo così a **diminuire** il sistema della **mobilità automobilistica** con un sistema viario interno pianificato per un afflusso del traffico limitato grazie alle **strade volutamente tortuose**. L'area di progetto coinvolge la presenza della linea ferroviaria che costituisce un'importante occasione per attivare il progetto della "ferrovia metropolitana": posizionando nelle immediate vicinanze la **nuova stazione**, forte elemento di riconoscimento e snodo fondamentale per la mobilità di tutta l'area, viene potenziato ulteriormente il sistema di trasporto pubblico, tematica tra le più importanti da tenere in considerazione per un **approccio sostenibile a scala urbana**.



## Programma della visita venerdì 17 Ottobre 2014

Ore	10,00/10,45	Arrivo alla Stazione ferroviaria di Bolzano (punto di ritrovo atrio biglietteria)
	11,00/11,30	<i>Treno/Bus da Bolzano alla Stazione Casanova</i> Visita guidata all'insediamento Casanova
	13,10	<i>Treno da Stazione Casa Nova a Bolzano Stazione</i>
	13,30/15,00	Pranzo conviviale
	15,15/16,45	Incontro con l'Assessorato al territorio del Comune di Bolzano
	17,00	Rientro ( <i>freccia argento Bolzano - Verona - Bologna - Firenze - Roma</i> )

Verrà fornito a tutti i partecipanti un testo relativo al tema della visita.  
Max. 30 partecipanti.  
Costo per persona 40 € comprendente il pranzo e trasporto locale.

**L'iniziativa è promossa dall'INU e dalla Sezione INU Alto Adige-Südtirol.**

**Referente: Mario Piccinini (cell. 3470127682)**

**Sezione INU Alto Adige-Südtirol, Presidente: Michele Stramandinoli (32824988749)**