



Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bologna

INU
Emilia-Romagna

ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori di bologna



architettibologna

Il corso è organizzato dall'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bologna e dall'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Bologna in collaborazione con INU Emilia-Romagna

2. “Fisiologia e patologia” in edilizia (i titoli abilitativi e gli abusi edilizi)

Aree oggetto dell'attività formativa: 7. Urbanistica, ambiente e pianificazione nel governo del territorio

Obiettivi formativi generali: fornire ai partecipanti competenze tecnico-operative utili alla applicazione della nuova disciplina introdotta dalla Legislazione nazionale (cd. “Decreto del Fare”) e dalla L.R. 15/2013 nonché ad affrontare le problematiche connesse alla rilevazione di abusi edilizi.

Programma: Il contenuto del corso è diretto a definire le principali innovazioni introdotte dalla recente Legislazione sia nazionale che regionale con riferimento alla disciplina dei titoli abilitativi nonché, dopo aver fornito una ricostruzione degli istituti, a dare conto dei più recenti orientamenti giurisprudenziali.

Materiale didattico: Il testo delle relazioni o delle slide ed eventuali altri materiali didattici saranno scaricabili, tramite link, dopo l'intervento formativo.

Giudizio per il corso: al termine di ogni evento formativo viene distribuito un questionario per la valutazione della qualità del corso, che comprende quesiti sul gradimento delle docenze, della logistica e dell'organizzazione.

Numero di ore e articolazione temporale: 8 ore, distribuite su due moduli di 4 ore ciascuno

Crediti formativi: Il corso conferisce 4 CFP/modulo agli architetti e 8 CFP agli ingegneri che avranno frequentato almeno il 90% dei due moduli (per la frequenza di uno solo dei due moduli non è previsto alcun riconoscimento di CFP)

Costo di partecipazione: per un singolo modulo: € 25 + IVA; per l'intero corso 50 euro + IVA (la partecipazione ad uno solo dei due moduli è comunque consentita anche agli ingegneri previo pagamento della quota di 25 euro + IVA, ma non darà diritto al riconoscimento di CFP)

MODULO 1 Il procedimento di rilascio dei titoli abilitativi e l'attività edilizia cd. libera

MODULO 2 La repressione degli abusi edilizi: problematiche

MODULO 1 Il procedimento di rilascio dei titoli abilitativi e l'attività edilizia cd. libera

Referente: Federico Gualandi

Obiettivi formativi specifici: fornire ai partecipanti competenze tecnico-operative utili alla lettura delle innovazioni introdotte dalla Legislazione nazionale e regionale. Verificare problematiche applicative e orientamenti della giurisprudenza.

Programma: Il primo modulo segue lo schema della L.R. 15/2013 e affronta gli istituti dalla stessa disciplinati, come di seguito indicato. Tutti i temi vengono affrontati in modo "critico" e con riferimento ai più recenti orientamenti giurisprudenziali

Temi sviluppati:

- I principi e la semplificazione
- Il fondamentale ruolo del Professionista tecnico
- Sportello Unico Edilizia (SUE) e Sportello Unico Attività Produttive (SUAP)
- Il Ruolo della CQAP
- Attività edilizia libera e soggetta a Comunicazione Inizio Lavori
- La nuova SCIA
- Il PdC e il PdC in deroga
- La nuova disciplina delle varianti
- La nuova disciplina dell' agibilità e l' agibilità parziale
- Le categorie di intervento
- Le norme transitorie e "speciali"

Numero di ore e articolazione temporale: 4 ore

Data: 09/02/2015 (**Sede di svolgimento:** Sede Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori di Bologna via Saragozza 175)

Data: 09/03/2015 (**Sede di svolgimento:** Sede Ordine degli Ingegneri di Bologna Strada Maggiore 13)

Orario:

13,50 Registrazione

14,00-18,00 Lezione

MODULO 2 La repressione degli abusi edilizi: problematiche

Referente: Federico Gualandi

Obiettivi formativi specifici: fornire ai partecipanti competenze utili ad affrontare le tematiche relative agli abusi edilizi (cosa prevede la Legge, come e cosa fare in presenza di un abuso, quali le possibili conseguenze sul piano amministrativo e penale).

Programma: il secondo modulo opera una complessiva ricostruzione della materia sia negli aspetti amministrativi che penali. Anche in questo caso la ricostruzione ha un taglio fortemente pratico-operativo e viene operata con il supporto della giurisprudenza più recente.

Temi sviluppati:

- Il rapporto Legge nazionale / Legge regionale
- L' applicazione della Legge nel tempo e gli abusi "storicizzati"
- La sospensione dei lavori
- Le responsabilità dei vari soggetti (Proprietà, Progettista, Direttore lavori, etc...)
- Abusi edilizi ed edifici vincolati e "classificati";
- Le varie tipologie di abuso (totale difformità, parziale difformità, etc..)
- La ristrutturazione e gli abusi connessi
- Interventi eseguiti con SCIA e sanzioni (il tema della "conformità" agli strumenti urb.)
- L' accertamento di conformità e l' art. 17 bis di recente introduzione
- Le tolleranze
- La determinazione delle sanzioni pecuniarie.
- I rimedi giudiziali

3

Numero di ore e articolazione temporale: 4 ore

Data: 16/02/2015 (**Sede di svolgimento:** Sede Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori di Bologna via Saragozza 175)

Data: 16/03/2015 (**Sede di svolgimento:** Sede Ordine degli Ingegneri di Bologna Strada Maggiore 13)

Orario:

13,50 Registrazione

14,00-18,00 Lezione

18,00 Compilazione questionario qualità e verifica apprendimento (per ingegneri)