

Il nuovo Piano della Toscana, basato sulla conoscenza e sulla partecipazione, orientato alla sostenibilità e alla realizzazione di obiettivi strategici, preventivamente valutato negli effetti indotti, deve essere capace di suscitare politiche innovative, attraverso le quali la Pubblica Amministrazione governa non più l'urbanistica, ma i destini del proprio territorio.

In questo scenario, al cui interno la programmazione e la pianificazione territoriale divengono attività permanenti e ordinarie, è di fondamentale importanza stimolare l'iniziativa privata, chiamandola a superare la logica delle "occasioni" e ad attuare le scelte di Piano: non in una logica subalterna, ma tenendo saldamente in mano le redini del governo in una chiara distinzione di ruoli, con obiettivi definiti, regole condivise, capacità di selezione e di scelta.

"Piano pubblico, progetti privati" è una delle espressioni chiave di questa politica: tesa a mettere al centro del sistema il ruolo del Piano pubblico, ma preoccupata, allo stesso tempo, di mettere in moto i soggetti privati, purché capaci di accettare la concorrenza e di privilegiare il reddito nei confronti della rendita parassitaria.

Ciò è tanto più necessario in un periodo come l'attuale, che vede fortemente ridotte le capacità di spesa delle Pubbliche Amministrazioni e che necessita, conseguentemente, di un maggiore apporto degli investimenti privati.

Il convegno esamina le diverse forme del partenariato pubblico-privato rese possibili dal nuovo Piano della Toscana.

Segreteria organizzativa:

Piazzastudio

telefono-fax: 055.35.37.41

e-mail: piazzastudio.staff1@libero.it

PUBBLICO E PRIVATO

nella nuova stagione
del governo del territorio
in toscana

8 maggio 2008

COLLESALVETTI (LI)

Sala spettacolo
Piazza Gramsci 6

23 maggio 2008

BAGNO A RIPOLI (FI)

Antico Spedale del Bigallo
via Bigallo e Apparita 14

Convegno in due giornate promosso da:

Istituto Nazionale di Urbanistica Sezione Toscana, Legautonomie Toscana, Regione Toscana, Comune di Bagno a Ripoli, Comune di Collesalveti



Prima giornata - 8 maggio - Collesalvetti

- Ore 9,30** **Apertura dei lavori**
conduce Luciano Piazza (INU Toscana)
Nicola Nista (Sindaco di Collesalvetti)
Alessandro Cosimi (Sindaco di Livorno)
- Ore 10,00** ***Il rapporto impari tra pubblico e privato nella strumentazione urbanistica nazionale***
Carlo Alberto Barbieri (Politecnico di Torino - INU)
- Ore 10,30** ***Il nuovo piano della Toscana***
Silvia Viviani (Presidente INU Toscana)
- Ore 11,00** Pausa caffè
- Ore 11,20** ***Piano pubblico e progetti privati***
Tavola rotonda con
Luciano Bartolini (Sindaco di Bagno a Ripoli)
Riccardo Conti
(Assessore "Territorio e infrastrutture" Regione Toscana)
Domenico Lapenta (ANCE Toscana)
Edoardo Longa (Assoimmobiliare)
Adolfo Moni (ARCAT Legacoop)
Duccio Traina (Università di Firenze)
- Ore 13,00** Dibattito
- Ore 13,30** **Riflessioni sulla prima giornata dei lavori**
Andrea Barducci (Presidente Legautonomie Toscana)

Seconda giornata - 23 maggio - Bagno a Ripoli

- Ore 9,30** **Apertura dei lavori**
conduce Silvia Viviani (Presidente INU Toscana)
Luciano Bartolini (Sindaco di Bagno a Ripoli)
Nicola Nista (Sindaco di Collesalvetti)
- Ore 10,00** ***Il partenariato pubblico-privato nel governo del territorio***
Luciano Piazza (INU Toscana)
- Ore 10,20** ***Partecipazione, concertazione, cooperazione e governance territoriale***
Massimo Morisi (Università di Firenze)
- Ore 10,40** ***Valutazione integrata come supporto alle negoziazioni pubblico-privato***
Vincenzo Bentivegna (Università di Firenze)
- Ore 11,00** Pausa caffè
- Ore 11,20** ***Avviso pubblico e concorrenzialità imprenditoriale tra Piano Strutturale e Regolamento Urbanistico***
Tavola rotonda con
Lucia Biagi (Sindaco di Capalbio)
Erasmus d'Angelis
(Presidente commissione "Territorio e ambiente" Regione Toscana)
Mauro Grassi (Regione Toscana)
Paola Rossetti (Sindaco di Montaione)
- Ore 12,00** ***Avviso pubblico e concorrenzialità imprenditoriale nel Regolamento Urbanistico: il caso di Quarrata***
Riccardo Bartoloni (Ordine Architetti Firenze e Prato)
- Ore 12,20** ***La perequazione urbanistica nel piano: il caso di Cesena***
Giordano Conti (Sindaco di Cesena)
- Ore 12,40** ***La perequazione urbanistica nel comparto edificatorio: il caso di Scandicci***
Lorenzo Paoli (Comune di Scandicci)
- Ore 13,00** Dibattito
- Ore 13,30** **Conclusioni**
Riccardo Conti
(Assessore "Territorio e infrastrutture" Regione Toscana)