

«Il nuovo stadio? Solo su aree pubbliche»

IL CASO

Stefano Fassina, candidato sindaco della Sinistra, continua a mettere il dito nella piaga, chiedendo al Pd di prendere una posizione pubblica sul progetto Tor di Valle, pesante eredità della vecchia giunta di centrosinistra targata Marino, bollato come «una gigantesca speculazione edilizia» da tutte le principali associazioni ambientaliste e bocciato perfino dagli esperti dell'Istituto nazionale di Urbanistica. «Noi vogliamo farlo lo stadio della Roma - ha detto l'ex viceministro - ma perché invece di farlo sui terreni di Parnasi non lo facciamo su terreni pubblici?». Il messaggio è chiaro: «Facciamo in modo che non sia una speculazione edilizia che poi pesi sulla città nei prossimi decenni».

Il deputato di SI prova a «stanare» gli esponenti dem proprio sulla base delle considerazioni messe nero su bianco dall'Istituto di Urbanistica, che in uno studio sul progetto di Pallotta e del costruttore Parnasi ha rilevato che «l'86% delle cubature» è destinato a negozi, uffici, alberghi e ristoranti. «Tre grattacieli alti fino a 220 metri» più altri 15-16 edifici commerciali. Alla fine lo stadio, ha scritto **I'nu**, «rappresenta appena il 14% delle

**FASSINA INTERVIENE
SUL PROGETTO
DI TOR DI VALLE:
«PERCHÉ SCEGLIERE
I TERRENI DI PARNASI?
BASTA SPECULAZIONI»**

cubature». Fassina parte proprio da questi dati. E anche dai pericoli idrogeologici dell'area indicata dai privati.

RISCHIO ESONDAZIONI

«Perché - si è chiesto in un'intervista web - dobbiamo costruire insieme allo stadio tre grattacieli in un territorio che **I'nu** considera a rischio esondazioni quando abbiamo migliaia di uffici liberi? Concentriamoci sullo stadio della Roma e magari non di Pallotta che poi lo affitta». E qui il candidato tocca un altro punto debole del progetto: il cosiddetto «stadio della Roma» infatti sarebbe solo di Pallotta, che ne diverrebbe proprietario attraverso una società controllata. I giallorossi sarebbero in affitto, esattamente come all'Olimpico.

L. De Cic.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

