



## Associazione Green Building Council Italia

Prot. GBC Italia n. 073 del 14.5.14

### PROTOCOLLO DI INTESA FRA: INU – ISTITUTO NAZIONALE di URBANISTICA e l'ASSOCIAZIONE GREEN BUILDING COUNCIL ITALIA

#### Contraenti:

a) Green Building Council Italia, associazione no-profit con sede presso Piazza Manifattura, 1 38068 Rovereto (TN), cod. fiscale: 94033960223; P.IVA: 02073390227, rappresentata dal Presidente Dott. Mario Zoccatelli, di seguito denominata GBC Italia;

e

b) L'Istituto Nazionale di Urbanistica, Ente di Diritto pubblico, alta cultura e coordinamento tecnico giuridicamente riconosciuto, che promuove studi edilizi ed urbanistici e diffonde principi della pianificazione, nonché Associazione di protezione ambientale, con sede in Piazza Farnese 44 - 00186 Roma, cod. fiscale: 80206670582; P.IVA: 02133621009, rappresentata dal Presidente Prof. Federico Oliva, di seguito denominata INU.

#### Considerato che:

- GBC Italia sta promuovendo un approccio condiviso volto alla creazione di una famiglia di protocolli per valutare la sostenibilità degli edifici e dei quartieri;
- INU si impegna nella diffusione della cultura della corretta pianificazione, con particolare riferimento al fenomeno del consumo di suolo in Italia e alla rigenerazione urbana;
- GBC Italia persegue l'obiettivo di favorire l'ideazione, realizzazione e gestione di edifici e quartieri ad alta efficienza e a basso impatto ambientale e promuove la cultura della sostenibilità in edilizia a livello nazionale, al contempo recependo tutte le prospettive di innovazione scientifico-tecnologico facenti capo ad esperienza di respiro internazionale.

Si conviene e si sottoscrive fra i soggetti convenuti il seguente protocollo di intesa

#### Art. 1

Le premesse costituiscono parte integrale e sostanziale del presente Protocollo di Intesa.



## Associazione Green Building Council Italia

### Art. 2 Oggetto del Protocollo di Intesa

Il Protocollo di Intesa viene stipulato nell'ambito di interessi reciproci dei soggetti al fine di attuare tutte le azioni necessarie alla realizzazione dello sviluppo del protocollo inerente la rigenerazione, riqualificazione o nuova realizzazione di aree urbane in applicazione del "Protocollo di certificazione di sostenibilità ambientale GBCQuartieri" sviluppato dalla "traduzione concettuale" o localizzazione del protocollo internazionalmente riconosciuto LEED for Neighborhood Development (LEED® ND), sistema di certificazione sviluppato da USGBC con Congress for the New Urbanism e Natural Resources Defense Council.

### Art. 3 Impegni dei Soggetti sottoscrittori

Con il presente Protocollo di Intesa le Parti convengono quanto appresso:

- INU è riconosciuto come centro di ricerca specializzato
- INU contribuirà, avvalendosi delle proprie strutture territoriali e i proprio soci, alla "lettura critico-integrativa" della release Beta Long del protocollo GBCQuartieri di proprietà di GBCItalia. I risultati saranno resi pubblici in maniera congiunta. Il lavoro comunque non costituirà "Attività di ricerca e consulenza INU"
- INU, nel periodo di piloting, è disponibile ad attività di ricerca e consulenza, in modalità onerosa, per l'applicazione del release Beta Long del protocollo GBCQuartieri di proprietà di GBCItalia
- INU e GBC Italia uniranno le rispettive conoscenze e capacità di elaborare e divulgare dati e contributi per la conoscenza del fenomeno del consumo di suolo in Italia e per una corretta pianificazione e rigenerazione territoriale.
- GBC Italia fornirà all'INU il materiale elaborato dai propri comitati Standard e Tecnico Scientifico inerente il protocollo GBC Quartieri
- INU avrà la possibilità di prendere parte ai tavoli di lavoro tecnici (esclusi i comitati) e visionare il materiale elaborato e di portare eventuali osservazioni o integrazioni.
- L'attività di formazione (con riconoscimento di crediti formativi) è prerogativa di GBC Italia, che comunque coinvolgerà l'INU. Sarà possibile, previo accordo, attività di informazione-divulgazione anche da parte dell'INU, e delle sue branche operative, direttamente in modalità onerosa, previo accordo.



## Associazione Green Building Council Italia

### Art. 4 Specifiche e disposizioni

Il presente Protocollo di Intesa non crea obblighi giuridici, se non quelli inerenti la riservatezza dei dati e materiali trattati che non devono essere divulgati a terzi o pubblicati salvo preavviso e consenso di GBC Italia che detiene la proprietà del protocollo GBC Quartieri.

Il presente Protocollo di Intesa non crea altresì obblighi finanziari vincolanti fra le parti. La cooperazione ai sensi del presente protocollo è soggetta e dipende dalla disponibilità di risorse da parte di entrambe le Parti e dal reperimento di competenze che INU e GBC Italia metteranno a disposizione.

Salvo diversa indicazione, nulla di quanto convenuto all'interno di questo documento potrà essere interpretato come la creazione di una partnership, join venture tra le parti coinvolte.

Il presente Protocollo di Intesa, con decorrenza dalla data di sottoscrizione e salve in ogni caso successive disposizioni, manterrà efficacia sino alla definizione dell'intera stesura del protocollo sempre nel contesto dei precedenti articoli.

### Art. 5 Inadempienze

Ogni altro accordo non esplicitamente riportato nella presente Convenzione né ad essa aggiunto e specificatamente siglato, è da ritenersi nullo.

L'inosservanza degli obblighi posti a carico delle parti comporta la contestuale decadenza della Convenzione stessa, fatti salvi i diritti di terzi.

Letto, approvato e sottoscritto.

Rovereto, 12/1/2013

14/5/2014

Per GBC ITALIA  
Il Presidente  
Dott. Mario Zoccatelli

Per INU  
Il Presidente  
Prof. Arch. Federico Oliva

