



TM



**ECOOPERA**  
SOLUZIONI PER L'AMBIENTE

# LA DEMOLIZIONE CHE CREA VALORE

## Casi e policy

**RIVA DEL GARDA**  
**GIOVEDÌ 4 APRILE**

**ORE 14.00 - 16.30**

**Centro Congressi**  
**Parco Lido 1, Riva del Garda**



Fino ad oggi la demolizione ha sempre rappresentato nel processo immobiliare una perdita di valore. Ma in un panorama europeo a consumo di suolo zero, il valore economico non è più legato alla volumetria edificata o edificabile ma alla capacità del m<sup>3</sup> di rispondere ai bisogni reali della comunità.

Per questo **a livello nazionale e locale si iniziano a definire strumenti, norme e misure fiscali** per un'edilizia senza consumo di suolo, per processi di rigenerazione urbana e di rinaturalizzazione degli spazi.

La **demolizione acquisisce** in questo processo una **nuova centralità**, sia per la creazione di valore ambientale, economico - attraverso un risparmio di materia, di energia e di trasporto - che per la possibilità di generare nuovi valori immobiliari, urbani e sociali.

Di questo e molto altro si parlerà all'incontro del Club REbuild, in collaborazione con Ecoopera, **giovedì 04 aprile a Riva del Garda**.

**Un confronto con i protagonisti del nuovo disegno di legge della Regione Veneto** e con gli **esperti di una demolizione efficace**, orientata dai principi dell'economia circolare.

Promosso da:



[WWW.REBUILDITALIA.IT](http://WWW.REBUILDITALIA.IT)



## ORE 13.30 - ACCOGLIENZA

## ORE 14.00 - BENVENUTO E INTRODUZIONE

Interventi di:

Giulio Misconel, *Presidente ANCE Trento*

## ORE 14.20 - ECONOMIA CIRCOLARE E STRIP OUT

**Moderata:** Francesco Premi, *Ecocomunicazione*

Interventi di:

**L'economia circolare nelle costruzioni**

Federico Della Puppa, *Responsabile area Economia&Territorio - Smart Land*

**Le demolizioni selettive**

Ares Frassinetti, *Direttore Operativo - Impresa Percassi*

Matteo Zanella, *Direttore Tecnico Area Recupero Ambientali - Ecoopera*

## ORE 15.30 - LA NORMATIVA PER LA DEMOLIZIONE E IL RIUSO

**Moderata:** Francesco Cattaneo, *Direttore Generale - Habitech*

Interventi di:

Giovanni Maria Barbareschi, *Presidente - Ordine degli Ingegneri della Provincia di Trento*

Bruno Barel, *Avvocato - Studio BM&A*

Maurizio De Gennaro, *Responsabile dell'area Urbanistica - Regione Veneto\**

Susanna Serafini, *Presidente - Ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori della Provincia di Trento*

Angiola Turella, *Direttore Servizio Urbanistica e tutela del paesaggio - Provincia Autonoma di Trento*

## ORE 16.30 - CONCLUSIONI

Mario Tonina, *Assessore all'urbanistica, ambiente e cooperazione e Vicepresidente - Provincia Autonoma di Trento\**

## ORE 16.45 - NETWORKING

Con il patrocinio del Polo Edilizia 4.0

