

# L'ATTUAZIONE DEL NUOVO PIANO DI ROMA

Seminario di aggiornamento professionale

Aprile/maggio 2009

Acquario Romano, Piazza Manfredo Fanti 47

Cura Scientifica: Orazio Campo, Roberto Pallottini

Con l'approvazione del PRG di Roma del marzo 2008 si apre una nuova fase per la città. Questa nuova fase è ricca di prospettive. Perché se è vero che una parte rilevante delle nuove trasformazioni che il piano contiene è stata già avviata, quello che manca e soprattutto il lavoro da fare sulla città esistente richiede grande attenzione e conoscenza, oltre che capacità di gestione e attivazione dei nuovi strumenti attuativi e delle regole del nuovo piano. L'attenzione si sposta ora verso la qualità delle trasformazioni che il piano consente di realizzare e verso la gestione della città esistente. Richiede molta partecipazione, un attento monitoraggio e adeguati strumenti di valutazione, azioni in parte previste nel Piano stesso, in parte da attivare e integrare nella gestione urbanistica della città.

La valutazione della sua efficacia, della concreta sostenibilità delle scelte strutturali di fondo che lo hanno informato (policentrismo, rete ecologica, sistema del ferro, riqualificazione), così come delle microtrasformazioni che permetteranno di adattare la città e il territorio alle nuove domande d'uso diffuse, dovrà tener conto anche della sua utilizzabilità, delle modalità con cui si potrà rendere operativo, con cui si potranno effettivamente attuare le opportunità che offre. Ma l'apparato di regole e strumenti che ne consentono la gestione si presenta particolarmente complesso. E' necessario pertanto che chi avrà responsabilità tecnico professionali, oltre che politiche e culturali, nella futura attuazione delle trasformazioni previste e possibili, conosca bene le opportunità offerte dalle nuove regole, strumenti e procedure.

La giornata formativa intende contribuire, tramite l'interlocuzione diretta e la presentazione di alcuni esempi concreti esposti nelle relazioni, alla diffusione ed al consolidamento della nuova cultura dell'operatività urbanistica che attraverso il nuovo piano l'Amministrazione comunale propone alla città ed agli operatori.

E' interesse della città (e dell'INU) che questa conoscenza non sia patrimonio solo di pochi, ma si estenda all'intero mondo professionale, a quello dell'amministrazione e a quello universitario. Per questo l'attività formativa verrà condotta in collaborazione con l'Ordine degli Architetti di Roma e del Lazio.

## TEMI TRATTATI

La dimensione strutturale e operativa del nuovo Prg  
Il quadro normativo

Esposizione di alcuni casi concreti

- I Programmi Integrati d'Intervento
- I Progetti Urbani
- Le regole per i tessuti della città storica